



Stavebný pozemok - Veľké Slemence



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Veľké Slemence
Ulica:	Veľké Slemence
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	5000 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

1./ Pozemok s domom Veľké Slemence

Realitná kancelária Sonne s.r.o. exkluzívne ponúka na predaj rovinatý pozemok vo výmere 5000 m² v zastavanej časti v obci VEĽKÉ SLEMENCE .

V záhrade sa nachádza samostatne stojaca drevená hospodárska budova o rozlohe cca 80 m².

Na pozemku je aj rodinný dom a samostatná garáž. Zastavaná plocha domu je 120 m².

Pred pozemkom prípojky elektrickej energie a plynová prípojka. V rodinnom dome bola zavedená plynová prípojka.

Cena 18.000,- EUR

2./ Dom VEĽKÉ SLEMENCE

Realitná kancelária Sonne s.r.o. exkluzívne ponúka na predaj rodinný dom v obci VELKÉ SLEMENCE .

Obec VELKÉ SLEMENCE sa nachádza cca 80 km východne od krajského mesta Košice pri štátnej ceste I. triedy E58. Od spoločnosti US Steel s.r.o. cca. 100 km.

Od Michaloviec cca 38 km.

Od Veľkých Kapušan 8 km

Cez obec je hraničným prechodom pešo a na bycikli na Ukrajinu.

V obci je materská škôlka, základná škola ročníky 1-9. Potraviny.

Zdravotnícke zariadenie - lekár, lekáreň je vo Veľkých Kapušanoch.

Pamiatky: [Rímskokatolícky](#) kostol, [Reformovaný](#) kostol a Gregokatolícky kostol.

Opis nehnuteľnosti:

Pozemky

„ zastavaná plocha a nádvoria“ s rozlohou 700 m² a pozemok „ záhrada“ s rozlohou 4300 m² sa nachádzajú v zastavanej časti obce.

Nehnutelnosť sa nachádza 600 m od Ukrajinských hraníc.

Stavby

Zastavaná plocha rodinného domu je cca 120 m². Rodinný dom postavený a daný do užívania v roku 1960. Murivo je v kombinácii z pálenej a nepálenej tehly.

Rodinný dom je situovaný na rovinatej pozemku v tichom prostredí v zastavanej časti obce.

Samostatne stojací rodinný dom so sedlovou strechou má jedno nadzemné podlažie.

V rodinnom dome sú dve veľké spálne, kuchyňa s obývacou izbou, špajza a kúpeľňa s WC, predsieň, schodisko a chodba

Rodinný dom je napojený na elektriku, plyn, verejný vodovod je pred nehnuteľnosťou.

Na pozemku je vlastná kopaná studňa a samostatná garáž.

Súčasťou RD je aj vedľajšia stavba - dielňa, letná kuchyňa, ktorá bola postavená cca 1930 z nepálenej tehly.

V záhrade sú ovocné stromy.

Nehnutelnosť je oplotená.

V záhrade sa nachádza ďalšia samostatne stojaca drevená hospodárska budova o rozlohe cca 80 m².

Rodinný dom je v pôvodnom stave. Vyplatením je voľný.

Cena Dohodou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Edita Némethová
+421905280530
sonnereality@gmail.com

